

77e École annuelle des évaluateurs



NBAAO • AENB

Organisée en collaboration entre:
L'Association des évaluatrices et
évaluateurs du Nouveau-Brunswick et
Service Nouveau-Brunswick

Commanditée par:
Le 12eme District de l'Institute of
Municipal Assessors

Remerciements particuliers à :
L'Institut canadien des évaluateurs

Crowne Plaza Fredericton
Du 28 au 30 octobre 2026

659, rue Queen, Fredericton (N.-B.) E3B 1C3, Canada



Mercredi
le 28 octobre

**10 h 00
-
12 h 45**

Inscription

**12 h 45
-
13 h 15**

Cérémonie d'ouvertur
Pierre-Luc Pelletier

**13 h 15
-
14 h 15**

**Comment l'amélioration des processus
fait progresser l'évaluation foncière**
Lesley Aussant

**14 h 15
-
15 h 15**

**Matériaux de construction, science et
méthodes : savoir s'y retrouver au
quotidien en tant que professionnels
de l'évaluation**
Trevor Murray

**15 h 15
-
15 h 30**

PAUSE

**15 h 30
-
16 h 30**

**Au cœur du piratage : protéger les
systèmes d'évaluation foncière contre
les cybermenaces en temps réel**
Robert Hill



**Pierre-Luc Pelletier
(SNB)**
Président de l'AENB
2025-2026



**Lesley Aussant
(SNB)**
Directrice exécutive



**Trevor Murray
(JPS)**
Administrateur
du code du
bâtiment



**Robert Hill
(SNB)**
Directeur exécutif,
Cybersécurité et
exploitation des
infrastructures



**Mercredi
le 28 octobre**

Activités en soirée

**19 h 00
–
21 h 00**

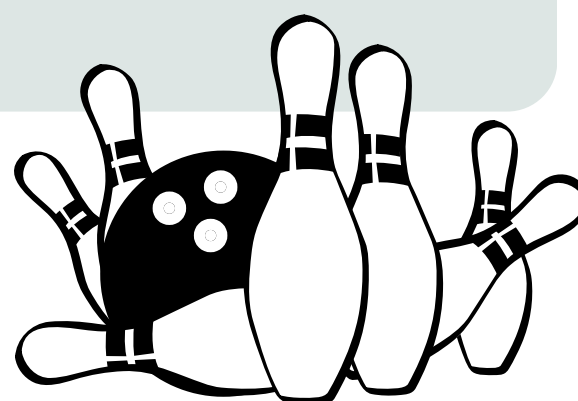
**Quilles au Kingswood
Entertainment Centre**
inscription requise

**19 h 00
–
21 h 00**

Jeu-questionnaire
Salle de bal principale
inscription requise

**19 h 00
–
21 h 00**

Jeux de société et de cartes
Salle de bal principale
Accès libre – aucune inscription requise



N'oubliez pas le tirage au sort 50/50
Les bénéfices nets seront reversés à
le Fondation Chu Dumont

1 billet - 5 \$

3 billet - 10 \$

7 billet - 20 \$





**Jeudi
le 29 octobre**

**8 h 15
–
9 h 15**

**L'éthique en action : en vue des dilemmes
concrets de l'évaluation**

Maryem Mubareka & Norman DeMerchant



**Maryem Mubareka
(SNB)**

Directrice de l'assurance de la
qualité et du soutien opérationnel

**9 h 15
–
9 h 30**

PAUSE



**Norman DeMerchant
(SNB)**

Coordonnateur des politiques
et des propriétés spéciales

Administrateurs

**Rappel sur le CIR : scénarios,
politiques et législation**

Diana Popa



**Diana Popa
(SNB)**

Coordonnatrice des programmes
et avantages fiscaux

**9 h 30
–
10 h 30**

**Évaluateurs
résidentiels
et visiteurs
externes**

**Les inspections de propriétés à
la loupe : ce qui aide, ce qui nuit**

Trevor Watson



**Trevor Watson
(SNB)**

Analyste de l'évaluation des
propriétés résidentielles

**Évaluateurs
non
résidentiels**

**Les modèles à l'œuvre :
applications pratiques en
évaluation foncière**

Francois Gallant & Michael McFarlane



**Francois Gallant
(SNB)**
Gestionnaire des propriétés
non résidentielles



**Michael McFarlane
(TYLER)**
Gestionnaire de la Région
d'évaluation du Sud et des
services-conseils



**N'oubliez pas le tirage au sort 50/50
Les bénéfices nets seront reversés à
le Fondation Chu Dumont**

1 billet - 5 \$

3 billet - 10 \$

7 billet - 20 \$



**Jeudi
le 29 octobre**

Administrateurs

**Table ronde – Bilan de la
formation sur la désescalade**
Diana Popa



**Diana Popa
(SNB)**

Coordonnatrice des programmes
et avantages fiscaux

**Évaluateurs
résidentiels
et visiteurs
externes**

**De recrue à pionnier : tracer
votre parcours de carrière et de
formation en évaluation**
Francois Gallant



**Francois Gallant
(SNB)**

Gestionnaire des
propriétés non
résidentielles

**Évaluateurs
non
résidentiels**

**Derrière la valeur : bien évaluer la
dépréciation pour des évaluations
défendables**
Kim Polk & Joseph Mihan



**Kim Polk
(SNB)**

Analyste de l'évaluation
des propriétés non
résidentielles



**Joseph Mihan
(SNB)**

Analyste de l'évaluation
des propriétés
résidentielles



**N'oubliez pas le tirage au sort 50/50
Les bénéfices nets seront reversés à
le Fondation Chu Dumont**

1 billet - 5 \$

3 billet - 10 \$

7 billet - 20 \$



**Jeudi
le 29 octobre**

Assemblée générale annuelle, cérémonie de remise des bourses et subventions

Pierre-Luc Pelletier, Joice Egbo, Miranda Burnett

11 h 30 – 12 h 00

77e AGA



**Pierre-Luc Pelletier
(SNB)
Président de l'AENB
2025-2026**



**Joice Egbo
(SNB)
Trésorière de l'AENB**



**Miranda Burnett
(SNB)
Secrétaire de l'AENB**



**N'oubliez pas le tirage au sort 50/50
Les bénéfices nets seront reversés à
le Fondation Chu Dumont**

1 billet - 5 \$

3 billet - 10 \$

7 billet - 20 \$



**Jeudi
le 29 octobre**

**12 h 00
-
13 h 00**

DÎNER

**13 h 00
-
14 h 00**

Panel multijuridictionnel – Partie 1

**Les défis opérationnels et provinciaux :
comment chaque province compte les relever**

Greg Martino, Lisa Dionne, Laura MacLean, Don Hearn

**14 h 00
-
15 h 00**

Panel multijuridictionnel – Partie 2

**Les multiples facettes des défis liés au
logement et leurs répercussions sur
l'évaluation foncière**

Greg Martino, Lisa Dionne, Laura MacLean, Don Hearn

**15 h 00
-
15 h 15**

PAUSE



**Greg Martino
(MPAC)**

**Évaluateur en chef et
responsable des
données**



**Lisa Dionne
(SNB)**

Directrice exécutive



**Laura MacLean
(PVSC)**

directrice adjoint, opérations



**Don Hearn
(MAA)**

Directeur exécutif / PDG



**N'oubliez pas le tirage au sort 50/50
Les bénéfices nets seront reversés à
le Fondation Chu Dumont**

1 billet - 5 \$

3 billet - 10 \$

7 billet - 20 \$



**Jeudi
le 29 octobre**

**15 h 15
-
16 h 15**

**Thème central : SNB hausse la barre –
Pratiques exemplaires en évaluation en
masse de l'immobilier au Canada,
propulsées par Tyler Technologies**

Jeff Henderson, Michael McFarlane, Walid Ismail



**Jeff Henderson
(TYLER)**
Directeur général,
Enterprise A&T

**18 h 00
-
18 h 30**

Réception



**Michael McFarlane
(TYLER)**
Gestionnaire de la Région
d'évaluation du Sud et des
services-conseils

18 h 30

Banquet présidentiel



**Walid Ismail
(SNB)**
Directeur de GAMA et
du soutien des systèmes

19 h 00

**Remerciements spéciaux et prix du
Membre de l'année**



**N'oubliez pas le tirage au sort 50/50
Les bénéfices nets seront reversés à
le Fondation Chu Dumont**

1 billet - 5 \$

3 billet - 10 \$

7 billet - 20 \$



**vendredi
le 30 octobre**

**8 h 45
-
9 h 45**

**Commission de la fiscalité des premières
nations – Le rôle de la CFPN dans la fiscalité
foncière à l'échelle du Canada**

Ken Marsh, Jesse James

**9 h 45
-
10 h 00**

PAUSE

**10 h 00
-
11 h 00**

**L'impact de la contamination environnementale
sur la valeur des propriétés**

Tristan Blair-Hicks, Brent Fawcett

**11 h 00
-
12 h 00**

**L'ère de la misanthropie (La résolution de
conflits en milieu de travail dans le domaine
de l'évaluation)**

David Shipley

**12 h 00
-
12 h 15**

Cérémonie de clôture

Erin Blacquiere



**Ken Marsh
(FNTC)**
Conseiller principal et
consultant



**Jesse James
(FNTC)**
Directeur, Sensibilisation
et mobilisation



**Tristan Blair-Hicks
(ELG)**
Ingénieur en
décontamination



**Brent Fawcett
(SNB)**
Évaluateur résidentiel



**David Shipley
(Beauceron Security)**
PDG



**Erin Blacquiere
(SNB)**
Présidente désignée

**Merci de votre participation!
À l'année prochaine!**



Licence de loterie # 2240378 169 000